

# موافقتنامه

ردیف بودجه : ۵۲۰۱۰۰۳۰۰۰۱۰۰۳ به شماره درخواست ۵۸۷.

موضوع پیمان : انجام پروژه جابجایی تیرهای برق مزاحم خیابان شهید مدافع حرم .

نام پیمانکار: شرکت نیرو توان کاهار .

شماره: ۱۱۴۰۲/۹۱۷۸

تاریخ: ۱۴۰۳ / ۱۷ / ۵

مشخصات دارندگان حق امضاء

نام و نام خانوادگی: امیر محتشم مهر

نام پدر: رضا قلی

کد ملی: ۰۳۲۰۴۵۴۴۱۱

تاریخ تولد: ۱۳۶۱/۱۱/۰۳

محل صدور: کرج

کد اقتصادی شرکت: ۴۱۱۴۹۹۵۵۸۶۹۳

شماره ملی شرکت: ۱۰۱۹۰۰۴۵۵۸۷

کد پستی شرکت: ۳۱۹۷۹۱۴۲۱۰

آدرس شرکت: حصارک بالا - شهرک یاس - بلوار استقلال شمالی - کوچه گلزار هفتم - قطعه ۸۴۹ و ۸۵۰ - طبقه ۳ - واحد ۷

تلفن: ۳۲۲۳۷۴۸۸ - ۰۹۱۲۲۶۰۱۸۰۶

شماره ثبت شرکت: ۲۳۲۰۸

سمت: رئیس هیئت مدیره

تاریخ آخرین آگهی تغییرات شرکت: ۱۴۰۲/۰۷/۰۱

شماره شباهت شرکت: IR ۹۲۰۱۹۰۰۰۰۰۰۲۱۱۰۹۸۱۹۲۰۰۷



امضاء  
شماره تماس

*(Handwritten signature)*

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود طبق ردیف بودجه ۵۲۰۱۰۰۳۰۰۰۱۰۰۳ و صورتجلسه کمیسیون معاملات متوسط به شماره ۱۴۰۳/۸۲۷۰/ک مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ شهرداری کوهسار فی ما بین شهرداری کوهسار به نمایندگی مرتضی فلاح پیشه (شهردار کوهسار) که در این پیمان کارفرما نامیده میشود از یک سو و شرکت نیرو توان کاهار به نمایندگی آقای امیر محتشم مهر که در این پیمان پیمانکار نامیده میشود از سوی دیگر طبق مقررات و شرایط که در اسناد و مدارک پیمان درج شده است منعقد میگردد.

### ماده یک: موضوع قرارداد

۱-۱) موضوع پیمان عبارت است از انجام پروژه جابجایی تیرهای برق مزاحم خیابان شهید مدافع حرم بر اساس طرح مصوب به شماره S.۲۶۷۸۱۸۷

- اجرای طرح در خصوص جابجایی شبکه مطابق استانداردها و دستورالعمل های شرکت توزیع نیروی برق استان البرز و مدیریت برق منطقه ای شهرستان ساوجبلاغ.

۲. پیمانکار موظف به اجرای پروژه براساس طرح مصوب اداره برق منطقه ای شهرستان ساوجبلاغ و همچنین شرکت توزیع برق منطقه ای استان البرز می باشد و متعهد می گردد پروژه را پس از تأیید ناظر شرکت توزیع نیروی برق استان البرز، تحویل کارفرما نماید.

### تعهدات پیمانکار

۳- پیمانکار موظف است موضوع قرارداد حاضر را طبق مشخصات فنی طرح تصویبی شرکت توزیع نیروی برق استان البرز با رعایت استانداردهای مربوطه انجام دهد.

۴- تهیه کلیه لوازم، تجهیزات کار، مصالح و ابزار کار استاندارد و مورد تأیید و لوازم ایمنی فردی و گروهی به عهده پیمانکار می باشد.

۵- مراقبت و نگهداری از تجهیزات اجرا شده قرارداد حاضر قبل از تحویل به شرکت توزیع برق استان البرز بر عهده پیمانکار می باشد.

۶- در صورت قصور پیمانکار در اجرای هر یک از تعهدات قرارداد حاضر یا عدم اجرای صحیح هر یک از موارد آن و ایجاد خسارت برای کارفرما، پیمانکار موظف است خسارت وارده را جبران نماید و کارفرما می تواند از محل ضمانتنامه های قرارداد حاضر یا سپرده حسن انجام کار، نسبت به جبران خسارت وارده از طریق وصول مطالبات خود اقدام نماید.



۷- پیمانکار موظف است برای پرسنل خود از ابزار کار و لوازم فردی و گروهی مرغوب و استاندارد و لباس های کار مناسب که به تایید ناظر شرکت توزیع نیروی برق رسیده باشد، استفاده نماید.

۸- پرداخت کلیه کسورات قانونی متعلق به قرارداد حاضر، بعهدہ پیمانکار است و کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی نخواهد داشت.

۹- پیمانکار مکلف است پس از عقد قرارداد نسبت به بیمه مسئولیت مدنی کارگران و پرسنل و همچنین کارگاه خود در طول مدت قرارداد اقدام نماید. در صورت عدم رعایت آن مسئولیت به عهده پیمانکار خواهد بود.

۱۰- پیمانکار مکلف است بلافاصله پس از عقد قرارداد کارگران و پرسنل خود را جهت انجام و آشنایی با نحوه کار و مقررات مربوط به ناظر شرکت توزیع نیروی برق معرفی نماید. بکارگیری کارکنان و کارگران مشمول این بند منوط به تایید ناظر شرکت توزیع برق خواهد بود.

۱۱- پیمانکار از محل کار بازدید و از کم و کیف آن کاملاً مطلع می باشد و کلیه نقشه ها و مشخصات فنی مربوط به اجرای کار را رویت نموده است و کلیه کارها را طبق نقشه و دستور کارها زیر نظر دستگاه نظارت بدون عیب و نقص انجام دهد.

۱۲- پیمانکار حق واگذاری کار به غیر را ندارد و در صورت اثبات چنین سندی، کارفرما حق هرگونه اقدام را به هر شکل و به صورت تام الاختیار خواهد داشت.

۱۳- پیمانکار در حفظ و حراست اموال، ابزار و ماشین آلات کارفرما، مصالح و قطعات مسئول است و کارفرما در هر مقطعی می تواند آمارگیری و بررسی از ابزار و وسائل نموده و در صورت وجود کمی و کاستی، پیمانکار مسئول پاسخگویی و جبران خسارت است.

۱۴- در صورت وقوع حادثه برای پرسنل پیمانکار، پیمانکار مسئولیت تهیه، تکمیل و امضاء فرم گزارشات وزارت کار و همچنین کلیه جنبه های مالی و حقوقی آن را بعهدہ خواهد داشت و کارفرما در این خصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۱۵- پیمانکار مسئولیت کامل ایمنی پرسنل خود را بعهدہ داشته و متعهد خواهد بود که پرسنل خود را ملزم به استفاده از لوازم و وسایل استحضافی نماید تا پرسنل دچار حادثه ناشی از کار نگردند.

۱۶- پیمانکار می بایستی در تمام مراحل کار در کارگاه حاضر بوده و در غیاب خود، نماینده تام الاختیار ذیصلاح با اطلاعات فنی مورد نیاز که مورد تایید کارفرما نیز باشد حضور داشته باشد.



۱۷- پیمانکار موظف به جمع آوری و حمل نخاله های حاصل از تخریب به محل مشخص شده می باشد.

۱۸- جبران هرگونه خسارت به تأسیسات زیرزمینی و زیرساختی به عهده پیمانکار بوده و موظف به اعاده به وضع سابق میباشد.

۲-۱) کلیه کسورات قانونی (بیمه-مالیات-سپرده حسن انجام کار و غیره) به عهده پیمانکار می باشد.

۳-۱) پرداخت صورت وضعیت پس از تأیید واحد عمران شهرداری صورت می گیرد.

۴-۱) کلیه خسارات احتمالی جانی و مالی تا زمان تهیه و تنظیم صورتجلسه تحویل موقت پروژه و جمع آوری کارگاه به عهده پیمانکار می باشد.

۵-۱) پیمانکار متعهد میگردد که نسبت به تنظیم و ارائه لیست بیمه طبق قانون کار و تأمین اجتماعی اقدام نماید لذا هرگونه خسارت ناشی از تأخیر ارائه لیست و یا ارسال لیست خلاف، به عهده پیمانکار میباشد.

۶-۱) پیمانکار مکلف به رعایت مواد ۱۳ و ۸۵ قانون کار است. بنابراین مسئولیت عدم رعایت موارد ایمنی در قبال کارگران و دیگر حوادثی که در اثر اهمال و سهل انگاری او پدید آید از جمله جبران ضرر و زیان جانی و مالی حاصله مسئولیت پاسخگویی در مراجع قضایی، انتظامی، اداره کار و سایر مراجع و اشخاص حقیقی یا حقوقی بعهد پیمانکار است.

۷-۱) پیمانکار موظف به اجرای مقررات ملی ساختمان بحث دوازدهم "ایمنی و حفاظت کار در حین اجرا" می باشد و در صورت بروز هرگونه حادثه، مسئولیت به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۱) پیمانکار موظف به هماهنگی با کلیه ادارات (آبفا، گاز، مخابرات، برق و غیره) جهت جلوگیری از بروز خسارت به تأسیسات شهری وزیر زمینی می باشد.

۹-۱) در صورت بروز هرگونه خسارت به تأسیسات زیر زمینی و زیربنایی شهری: (آب، برق، گاز، تلفن، برق و غیره) جبران خسارت به عهده پیمانکار می باشد و کار فرما هیچگونه تعهدی ندارد.

۱۰-۱) پیمانکار این قرارداد را با رعایت ماده ۱۸۱ قانون کار تنظیم می نماید، بنابراین استفاده از اتباع خارجی در کارگاه، صرفاً طبق مقررات جاری و دستور العمل های وزارت کار و امور اجتماعی مجاز می باشد و مسئولیت بکارگیری اتباع خارجی شخصا بعهد پیمانکار می باشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی در این خصوص بعهد نخواهد داشت.

۱۱-۱) کارفرما هیچگونه تعهدی در قبال تأمین وسایل مانند گازوئیل، آب، برق، تلفن و نیروی انسانی و غیره مورد نیاز اجرای کار را ندارد.

۱۲-۱) پیمانکار حق واگذاری موضوع پیمان را بصورت کلی یا جزئی و تحت هیچ عنوانی حتی بصورت امانی به پیمانکار دیگر ندارد.

۱۳-۱) رعایت قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی به عهده پیمانکار می باشد.

۱۴-۱) رعایت ظرفیت آزاد کاری و سقف مبلغ اعلام شده سازمان مدیریت و بر نامه ریزی با توجه به رتبه شرکت بعهد پیمانکار می باشد.

۱۵-۱) شهرداری می تواند تا حداکثر ۲۵ درصد مبلغ پیمان را کاهش و یا افزایش دهد.

۱۶-۱) تأیید صورت وضعیت منوط به تأیید واحد عمران شهرداری کوهسار میباشد.

۱۷-۱) کلیه مصالح مصرفی به عهده پیمانکار می باشد.

۱۸-۱) کلیه خسارت احتمالی جانی و مالی حین انجام کار بعهد پیمانکار می باشد.

۱۹-۱) پیمانکار متعهد می گردد که قبل از تحویل قطعی پروژه نسبت بهمراه مفاصا حساب از اداره امور مالیاتی و اداره تأمین اجتماعی به شهرداری اقدام نماید.

۲۰-۱) در صورت اتمام پیش از موعد کار - هیچگونه هزینه تسریع پرداخت نمی گردد.

۲۱-۱) جریمه تأخیر غیر مجاز پیمان: بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان.

۲۲-۱) محل اجرای پروژه: کوهسار - خیابان شهید مدافع حرم.

۲۳-۱) استفاده و نصب تجهیزات ایمنی و علائم ترافیکی جهت جلوگیری از بروز هرگونه مشکلات احتمالی به عهده پیمانکار می باشد و در صورت بروز هرگونه مشکل پیمانکار پاسخگو می باشد.

۲۴-۱) پیمانکار می بایست اطلاعات قرارداد و صورت مزد یا حقوق بیمه شدگان مربوط به هر کارگاه را جداگانه تنظیم و به واحد مربوطه سازمان بیمه تأمین اجتماعی کشور که کارگاه در حوزه عمل آن واقع است ارسال نماید.



Handwritten signature in blue ink.

۲۵-۱) لازم به ذکر است پیمانکار موظف است در اجرای پروژه از علائم راهنمایی و رانندگی (علائم هشداردهنده) استفاده نماید.

## ماده دو: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

(الف) موافقتنامه

(ب) شرایط عمومی

(ج) شرایط خصوصی

(و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی) دستورالعملها و استانداردهای فنی

(ز) نقشه

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد. در صورت وجود دو گانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است.

## ماده ۳ مبلغ:

سقف مبلغ پیمان (به حروف هفت میلیارد و سیصد میلیون ریال) ۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) براساس قیمت برآوردی هزینه عملیات و هزینه کالای تجهیزات مصرفی مطابق با طرح مصوب اداره برق منطقه ای شهرستان ساوجبلاغ (پیوست) برابر ۷/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (مقطوع) (بدون احتساب مالیات بر ارزش افزوده) تبصره یک - شایان ذکر است هیچگونه ضریبی اعم از (بالاسری، منطقه ای، ترافیک، تعدیل، تجهیز کارگاه، طبقات، ارتفاع و کار در شب و ...) به پیمان موضوع این استعلام تعلق نمی گیرد.

## ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

(الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.  
(ب) مدت پیمان یک ماه شمسی می باشد. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است و پس از تأیید ناظر اداره برق و تنظیم صورتجلسه تحویل توسط اداره برق، پروژه تحویل قطعی می گردد.

(ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.  
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

## ماده ۵. دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای یکسال از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

## ماده ۶. نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده ناظر اداره برق منطقه ای شهرستان ساوجبلاغ و حوزه فنی و عمرانی شهرداری به نشانی کوهسار شهرداری کوهسار واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.



*(Handwritten signature)*

ماده ۷. نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: شهر کوهسار - بلوار امام خمینی (ره) - خیابان شهرداری - شهرداری کوهسار.

تلفن: ۴۴۳۲۵۹۲۳

نشانی پیمانکار: حصارک بالا - شهرک یاس - بلوار استقلال شمالی - کوچه گلزار هفتم - قطعه ۸۴۹ و ۸۵۰ - طبقه ۳ - واحد ۷

تلفن: ۰۹۱۲۲۶۰۱۸۰۶

شهردار کوهسار

مرتضی فلاحت پیشه

مهر و امضا



شرکت نیرو توان گاهار

امیر محتشم مهر

مهر و امضا



### شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوطه به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کاررفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ----- مورخ ----- براین پیمان حاکم است.

ماده ۱۸-۵) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیرباشد.

در پایان هر روز گزارش میزان پیشرفت کار پیمانکار با حضور ناظرین شهرداری و نماینده پیمانکار صورت جلسه میگردد.

ماده ۲۰-الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

کارفرما جنب ساختمان تاسیسات و حوزه خدمات شهری را جهت تجهیز کارگاه در اختیار شرکت قرار می دهد.

ماده ۲۰-ب) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

کارفرما در این قرارداد هیچگونه مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین نمی کند.

ماده ۲۱-ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

کلیه قسمتهای موضوع پیمان که شامل بیمه و یا حوادثی که مشمول بیمه میگردد بعهد پیمانکار می باشد.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.

پیمانکار در این قرارداد حق واگذاری موضوع پیمان و یا انتخاب پیمانکار جزء را ندارد.

ماده ۲۹-۵) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

ضریب تعدیل به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۳۹-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

پیمانکار موظف است پیش از تکمیل کل کار، قسمتهایی را که در دستور کارها اولویت دارند قبل از تکمیل کل تحویل کارفرما دهد.

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت میشود.

هزینه بالاسری در دوره تعلق به این پیمان تعلق نمی گیرد.

ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر، به پیمانکار پرداخت می کند.

در صورت اتمام پیش از موعد کار در این پیمان، هیچگونه هزینه تسریع به پیمانکار پرداخت نمی گردد.

ماده ۵۰-ب) خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

در صورت بروز تأخیر غیر مجاز از سوی پیمانکار بر اساس ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان جریمه در نظر گرفته می شود.

شهر دار کوهسار

مرتضی فلاحت پیشه

مهر و امضا



شرکت نیرو توان کاهار

امیر محتشم مهر

مهر و امضا

